



PREFEITURA DE MOGI DAS CRUZES
SECRETARIA DE FINANÇAS
Departamento de Rendas Imobiliárias

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS

Nº 69052/2026

DADOS DA REQUISIÇÃO

Processo Nº: /

Finalidade:

Interessado/Requerente: Internet

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Inscrição: 24.044.022.000-6

Endereço do Imóvel: 08762-350 - AV DR PANTALEAO TRANDAFILOV FILHO, 501

Loteamento: JD S DUMONT III - 2480

Área Construída: 108.85

Área Terreno: 150,00

Lote: 05-A

Quadra: 15

A Prefeitura do Município de Mogi das Cruzes, CERTIFICA, a pedido da parte interessada e a vista das informações constantes nos assentamentos do cadastro do Departamento de Rendas Imobiliárias, que **NÃO CONSTAM** débitos relativos ao imposto predial e territorial urbano - IPTU e imposto de transmissão de bens imóveis "inter vivos" - ITBI, até a presente data.

Fica ressalvado o direito da fazenda pública municipal cobrar quaisquer dívidas oriundas de impostos, taxas e multas que vierem a ser apuradas ou que se verificarem a qualquer tempo.

Data Geração: 12/09/2026

Usuário Internet

Data Emissão: 12/09/2026

Tanto a veracidade da informação quanto a manutenção da condição de não devedor poderá ser verificada na seguinte página da Internet:

<https://servicos.mogidascruzes.sp.gov.br/tbw/loginWeb.jsp?execobj=ServicosWebSite>

Identificação: 166261

Número da Certidão: 69052/2026

Controle: 235031

ATENÇÃO: Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.

08780-900 - AV VER NARCISO YAGUE GUIMARAES, 277 CENTRO CIVICO MOGI DAS CRUZES SP

